

ATTO AGGIUDICAZIONE APPALTO LAVORI
PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL' ART. 50, COMMA 1, LETT C), DEL D.LGS
31/03/2023, N. 36 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO DELL'AGRUMETO
DEL CROCIFISSO (OASI AGRUMARIA PICENA) CUP: C76C22000010006

FINANZIAMENTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – **MISSIONE 1** – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, **COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3)**, MISURA 2 “RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE, **INVESTIMENTO 2.3: “PROGRAMMI PER VALORIZZARE L'IDENTITÀ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI”**.CUP: **C76C22000010006**

VISTO l'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici, con una dotazione finanziaria di 190 milioni di euro, nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.3: “Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici”, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;

CONSIDERATO CHE in riferimento al citato bando con Decreto del Segretario del Ministero della Cultura del 21/06/2022 ad oggetto “ *Approvazione della graduatoria di merito complessiva delle proposte ammesse a valutazione di cui all'Avviso pubblico del 30 dicembre 2021 a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.3: “Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici” del PNRR finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU*, è stata finanziata la BAIA di Bartolacci Rosanna & C. soc. agr. semplice, per l'intervento di **recupero dell'Agrumeto del Crocifisso (Oasi agrumaria picena)** per un importo totale dei lavori di **€ 982.461,00 – CUP: C76C22000010006**;

PRESO ATTO che nell' avviso, pubblicato in data 30 dicembre 2021, per la presentazione di Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici, tra gli obblighi del Soggetto Proponente si precisa quanto segue: art. 11 comma 2 lettera b) garantire, nel caso in cui si faccia ricorso alle procedure di appalto, il rispetto di quanto previsto dal d.lgs 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO CHE:

- In data 12/10/2023 è stato rilasciato Titolo Unico n° 1981 del 12/10/2023 da parte dello Sportello Unico Piceno Consid – Pratica n° 3273/2022 per i lavori di **recupero dell'Agrumeto del Crocifisso (Oasi agrumaria picena)**;
- in data 23/01/2023 si è provveduto a dare inizio ai lavori (lavori ed attività propedeutiche e funzionali alla realizzazione dell'intervento relativo al " Progetto di recupero dell'Agrumeto Storico del Crocefisso (Oasi Agraria Picena))", comunicazione inizio lavori presentata al Comune di Massignano Prot. n° 424 in data 24/01/2023 PRATICA SUAP prot. 000022/2023;

- Si è provveduto nel mese di dicembre 2024 all'affidamento dei servizi tecnici di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, ed esecuzione ed immissione certificato di regolare esecuzione della progettazione, all'arch. VIVIANI FABIO CIG: B620839086;

CONSIDERATO che il professionista incaricato ha trasmesso gli elaborati del progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

- 1 PV RELAZIONE GENERALE DI VARIANTE
 - 2 PV RELAZIONE STORICO CRITICA
 - 3 PV STUDIO GEOLOGICO, GEOTECNICO E SISMICO
 - 5 PV PLANIMETRIE GENERALI DI INQUADRAMENTO
 - 6 PV PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO
 - 6A PV PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO QUOTATA
 - 6B PV SEZIONI A-A, B-B, C-C, D-D
 - 9.1 PV CARPENTERIE TETTOIA LATO NORD E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
 - 9.2 PV TETTOIA LATO NORD RELAZIONE DI CALCOLO
 - 9.3 PV TETTOIA LATO NORD TABULATI DI CALCOLO
 - 9.4 PV TETTOIA LATO NORD RELAZIONE SUI MATERIALI
 - 9.5 PV TETTOIA LATO NORD PIANO DI MANUTENZIONE OPERE STRUTTURALI
 - 9.6 PV TETTOIA LATO NORD RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI
 - 9.7 PV TETTOIA LATO NORD SCHEDA SINTETICA
 - 9.8 PV CARPENTERIE TETTOIA LATO SUD E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
 - 9.9 PV TETTOIA LATO SUD RELAZIONE DI CALCOLO
 - 9.10 PV TETTOIA LATO SUD TABULATI DI CALCOLO
 - 9.11 PV TETTOIA LATO SUD RELAZIONE SUI MATERIALI
 - 9.12 PV TETTOIA LATO SUD PIANO DI MANUTENZIONE OPERE STRUTTURALI
 - 9.13 PV TETTOIA LATO SUD RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI
 - 9.14 PV TETTOIA LATO SUD SCHEDA SINTETICA
 - 10 PV RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO ED ILLUMINAZIONE
 - 10A PV ELABORATO GRAFICO PROGETTO
 - 10B PV QUADRI ELETTRICI
 - 11 PV ELENCO PREZZI UNITARI LOTTO 1
 - 12 PV COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LOTTO 1
 - 13 PV INCIDENZA MANODOPERA LOTTO 1
 - 14 PV INCIDENZA SICUREZZA LOTTO 1
 - 15 PV QUADRO ECONOMICO LOTTO 1
 - 16 PV CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO LOTTO 1
 - 17 PV RELAZIONE DNSH LOTTO 1
 - 18 PV RELAZIONE CAM LOTTO 1
 - 19 PV CRONOPROGRAMMA LOTTO 1
 - 20 PV PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO LOTTO 1
 - 21 PV FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA LOTTO 1
 - 22 PV PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA LOTTO 1
- BOZZA CONTRATTO

Con il seguente QE:

	A. Importo dei Lavori e delle forniture		€
--	--	--	----------

	A.1	Importo dei lavori	767.383,25 €	
		Importo forniture	5.000,00 €	
		Totale importo appalto		€ 772.383,25
	A.2	di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 42.478,63
		Totale importo soggetto a ribasso		€ 729.904,62
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	
	B.1	Imprevisti (iva compresa)- (supporto giuridico + spese PDC+polizze+ altro)		€ 14.452,32
	B.2	Incarico RUP (tutto compreso)		€ 4.900,00
	B.3	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, TOTALI		€ 117.947,530
	B.4	Relazione agronomo Legge Regionale 13/90		€ 1.500,00
	B.5	Collaudo statico		€ 0,00
	B.6	Cassa su spese tecniche B.3+B.4+B.5 (4%)		€ 4.777,90
	B.7	Spese per pubblicità e, ove previsto, e gara (contributi ANAC);		€ 500,00
	B.8	B.e) Valorizzazione e comunicazione (Appalto di servizi informatici già in esecuzione)		€ 28.250,00
	B.9	B.e) Valorizzazione e comunicazione (DA APPALTARE)		€ 37.750,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B9)		€ 210.077,75
		SOMMA IVA ESCLUSA		€ 982.461,00
C. I.V.A.	C. I.V.A.			
	C.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	10%	€ 77.238,33
	C.1	Iva su spese tecniche (22%) (B.3, B.4, B.5, B.7, B.8, B9)	22%	€ 41.519,59
		Totale IVA		€ 118.757,92
		TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)		€ 1.101.218,92

CONSIDERATO che:

- Con Atto a contrarre del 05/05/2025 ha indetto l'avvio di una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. C) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei LAVORI DI RECUPERO DELL'AGRUMETO DEL CROCIFISSO (OASI AGRUMARIA PICENA) CUP: C76C22000010006 dell'importo complessivo di € 982.461,00 e finanziato con fondi PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.3: “Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici” del PNRR finanziato dall'Unione europea;
- L'importo complessivo dei lavori è di euro 772.383,25 di cui 729.904,62 per lavori soggetti a ribasso e 42.478,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 13 e 14, del D.Lgs. n. 36/2023. I costi stimati della manodopera, ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14, del D.Lgs.n. 36/2023, ammontano ad euro 298.051,36.
- In data 08/05/2025 è stata pubblicata la RdO n. 5330419 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MePA, con invito rivolto ai seguenti operatori economici, individuati dal RUP, iscritti al bando OS24 Verde e arredo urbano CPV: 4536230-1 Lavori di superficie per giardini;

Ragione sociale	P.IVA
LA GRAMIGNA S.R.L.	02144870421
LINEA VERDE SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE	02211760448
TRAINI ECOSERVICES S.R.L.	01962930440
MANFRICA SERVICE S.R.L.	01782170433
PALMIERI ALFREDO	00368010435

- Il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 19 maggio 2025;
- La data della seduta di gara per l'apertura e l'esame delle offerte è stata fissata per le ore 16:00 del 19 maggio 2025.
- In data 19/05/2025, il RUP della procedura in oggetto, ha avviato in seduta pubblica all'interno della piattaforma www.acquistinretepa.it, la procedura di apertura delle buste amministrative relative alla procedura negoziata mediante

RDO su MePA n. 5330419 per l'affidamento dell'appalto dei LAVORI DI RECUPERO DELL'AGRUMETO DEL CROCIFISSO (OASI AGRUMARIA PICENA) CUP: C76C22000010006 - CIG: B6BDAD713A

RICHIAMATO il verbale di gara n. 1 del 19/05/2025 dal quale si evince quanto segue:

entro le ore 12:00 del 19 maggio 2025, è pervenuta la seguente offerta:

Ragione sociale	P.IVA	Sede legale
TRAINI ECOSERVICES S.R.L.	01962930440	ASCOLI PICENO(AP), VIA ANCARANENSE SNC, 63100

La documentazione economica presentata è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e risulta la seguente offerta:

- TRAINI ECOSERVICES S.R.L offre un ribasso percentuale dello 0,50 % sull'importo a base d'asta, costi della manodopera pari ad euro 298.051,36 e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 42.478,63;

L'offerta migliore è quella presentata dall'impresa TRAINI ECOSERVICES S.R.L con un ribasso percentuale del 0,5%

Si propone, pertanto, l'aggiudicazione dell'appalto a favore della ditta TRAINI ECOSERVICES S.R.L P.IVA/C.F.: 01962930440 con sede ad Ascoli Piceno in Via Ancaranese snc ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice dei contratti pubblici.

SOTTOLINEATO CHE nelle gare in modalità telematica l'apertura delle buste contenenti le offerte può avvenire da remoto perché la piattaforma informatica consente di tracciare in maniera incontrovertibile i flussi di dati tra gli operatori partecipanti e la stazione appaltante ed è «idonea a garantire una immediata e diretta verifica della data di confezionamento dei documenti trasmessi, della loro acquisizione e di ogni eventuale tentativo di alterazione».

CHE la recente giurisprudenza amministrativa ha chiarito: "la modalità telematica di svolgimento della gara, con caricamento della documentazione su piattaforma informatica messa a disposizione dei concorrenti, consente di tracciare in maniera incontrovertibile i flussi di dati tra i singoli operatori partecipanti, garantendo un'immediata e diretta verifica della data di confezionamento dei documenti trasmessi, della loro acquisizione e di ogni eventuale tentativo di modifica. Siffatta modalità di espletamento della procedura di gara è stata ritenuta dalla stessa giurisprudenza idonea a garantire la trasparenza, anche in assenza di seduta pubblica, anche per l'apertura delle offerte tecniche (e di quelle offerte economiche), per la maggiore sicurezza quanto alla conservazione dell'integrità degli atti che offre" (cfr. Consiglio di Stato sez. V, 01/03/2021, n.1700; cfr. anche Cons. Stato, sez. III, 5 dicembre 2019, n.8333; Cons. Stato, sez. III, 13 dicembre 2018, n.7039; Cons. Stato, sez. III, 15 novembre 2016, n. 4990; Cons. Stato, sez. III, 3 ottobre 2016, n. 4050; Cons. Stato, V, 29 ottobre 2014, n. 5377).

EVIDENZIATO CHE la verifica dei requisiti non appartiene più alla c.d. fase integrativa dell'efficacia dell'aggiudicazione, in quanto la comprova dovrà essere svolta prima che venga determinata l'aggiudicazione che sarà immediatamente efficace, con la conseguenza che la stessa farà parte della c.d. fase istruttoria del procedimento;

ATTESO, pertanto, che in base alla legislazione attuale, l'aggiudicazione viene disposta dalla stazione appaltante dopo aver effettuato positivamente il controllo dei requisiti in capo all'aggiudicatario, successivamente al quale il contratto potrà essere stipulato o ne potrà essere iniziata l'esecuzione in via di urgenza»;

PRECISATO CHE la norma richiede, quindi, espressamente ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto e della stipula del relativo contratto, che la stazione appaltante proceda al riscontro positivo dei requisiti dichiarati in gara dall'aggiudicatario;

RICHIAMATO il fascicolo FVOE 2.0 e viste le verifiche complessivamente effettuate sull'operatore economico TRAINI ECOSERVICES S.R.L., e nulla di significativo rilevato in merito;

SOTTOLINEATO CHE, in ossequio al principio del risultato, l'affidabilità di un operatore economico va verificata non in modo formale, ma sostanziale; quello che rileva è verificare la sostanziale posizione di affidabilità e di capacità dell'operatore economico a soddisfare i requisiti generali e specifici e la capacità operativa nel realizzare l'opera o i lavori, la fornitura, o il servizio, a seconda dei casi (T.A.R. Bari nella sentenza n. 975 del 16 settembre 2024);

DATO ATTO della conformità della proposta di aggiudicazione all'interesse pubblico originario diretto alla realizzazione dell'opera, giusto articolo 17 comma 5 del D.lgs.n.36/2023;

VISTO l'art. 18, comma 2, del D.lgs.n.36/2023;

VISTO l'art. 6 bis della L. 241/90, relativo all'obbligo di astensione dall'incarico del responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);

RILEVATO e DICHIARATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto e agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

RITENUTO che nulla osta alla aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'operatore economico ditta TRAINI ECOSERVICES S.R.L P.IVA/C.F.: 01962930440 con sede ad Ascoli Piceno in Via Ancaranese snc

VISTI:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il Codice dei Contratti Pubblici;
- l'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici, con una dotazione finanziaria di 190 milioni di euro, nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici", finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;
- Le linee guida per i soggetti attuatori - Procedure per l'attuazione degli interventi, pubblicate dal Ministero della Cultura - Missione 1 Componente 3: Turismo e Cultura 4.0;

DETERMINA

1. Di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo;
2. Di approvare il Verbale di gara n.1 del 19/05/2025;
3. Di dare atto delle risultanze regolari dei controlli di rito relativi all'operatore economico TRAINI ECOSERVICES S.R.L P.IVA/C.F.: 01962930440 con sede ad Ascoli Piceno in Via Ancaranese snc
4. Di aggiudicare conseguentemente all'operatore economico **TRAINI ECOSERVICES S.R.L P.IVA/C.F.: 01962930440 con sede ad Ascoli Piceno in Via Ancaranese snc** la procedura negoziata senza bando di cui l'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 sulla base del criterio del minor prezzo per LAVORI DI RECUPERO DELL'AGRUMETO DEL CROCIFISSO (OASI AGRUMARIA PICENA) CUP: C76C22000010006 – CIG: B6BDAD713A finanziato *con fondi PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.3: "Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici" del PNRR finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU*, alle seguenti condizioni economiche:
 - Importo complessivo dei lavori € 772.383,25;
 - Importo a base di gara € 729.904,62;
 - Ribasso del 0,5% su € 729.904,62 = - € 3.649,52
 - Importo di aggiudicazione= € 726.255,10
 - Importo oneri non soggetti a ribasso= € 42.478,63
 - Importo contrattuale= **€ 768.733,73**
5. Di comunicare, entro cinque giorni dall'adozione del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art.90 comma 1 lettere b) e c) del D.lgs.n. 36/2023,;
[...]
a) l'aggiudicazione all'aggiudicatario;

b) l'aggiudicazione, e il nome dell'offerente cui è stato aggiudicato l'appalto o parti dell'accordo quadro, a tutti i candidati e concorrenti che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta non siano state definitivamente escluse, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state già respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva;
[...];

6. Di specificare che non si applica il termine dilatorio dei trentacinque giorni per la stipulazione del contratto in conformità all'articolo 18 comma 3 lettera d) del D.lgs.n.36/2023;
7. Di specificare che per la trasparenza dei contratti pubblici fanno fede i dati trasmessi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici presso l'ANAC, la quale assicura la tempestiva pubblicazione sul proprio portale dei dati ricevuti, anche attraverso la piattaforma unica della trasparenza, e la periodica pubblicazione degli stessi in formato aperto; in particolare, sono pubblicati la struttura proponente, l'oggetto del bando, l'elenco degli operatori invitati a presentare offerte, l'aggiudicatario, l'importo di aggiudicazione, i tempi di completamento dei lavori, servizi o forniture e l'importo delle somme liquidate;
8. Di dare atto del rispetto dei termini di conclusione del procedimento di cui all'allegato I.3 del D.lgs.n.36/2023 previsto per le procedure negoziate con il criterio del prezzo più basso;
9. Di pubblicare il presente provvedimento ai fini della trasparenza, sul seguente sito internet www.hortusmarche.it;

San Benedetto del Tronto 21 Maggio 2025

IL RUP Bartolacci Rosanna Soc. Agr. Semplice BAIA di Bartolacci Rosanna & C	IL SUPPORTO AL RUP Arch. Barbara Pasqualini
(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)	



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 “RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE, INVESTIMENTO 2.3: “PROGRAMMI PER VALORIZZARE L'IDENTITÀ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI”.CUP: C76C22000010006

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL' ART. 50, COMMA 1, LETT C), DEL D.LGS 31/03/2023, N. 36 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO DELL'AGRUMETO DEL CROCIFISSO (OASI AGRUMARIA PICENA) CUP: C76C22000010006

CIG: B6BDAD713A

Richiesta di Offerta (R.d.O. Semplice) sul Mercato Elettronico della P.A. (MEPA): 5330419

VERBALE DI GARA del 19/05/2025

Premesso che:

- La BAIA di Bartolacci Rosanna & C. soc. agr. semplice con Atto del 05/05/2025 ha acquisito l'avvio di una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. C) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei LAVORI DI RECUPERO DELL'AGRUMETO DEL CROCIFISSO (OASI AGRUMARIA PICENA) CUP: C76C22000010006 dell'importo complessivo di € 982.461,00 e finanziato con fondi PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.3: “Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici” del PNRR finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU, previa consultazione, di 5 operatori economici individuati dal RUP mediante ricorso alla piattaforma;
- L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.lgs. 36/2023, a favore del concorrente che avrà offerto l'importo complessivo più basso; -
- in data 08/05/2025 è stata pubblicata la RdO n. 5330419 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - MePA, con invito rivolto ai seguenti operatori economici, individuati dal RUP, iscritti al bando OS24 Verde e arredo urbano CPV: 4536230-1 Lavori di superficie per giardini;

Ragione sociale	P.IVA
LA GRAMIGNA S.R.L.	02144870421
LINEA VERDE SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE	02211760448
TRAINI ECOSERVICES S.R.L.	01962930440
MANFRICA SERVICE S.R.L.	01782170433
PALMIERI ALFREDO	00368010435

Atteso che:

- il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 12:00 del giorno 19 maggio 2025;
- la data della seduta di gara per l'apertura e l'esame delle offerte è stata fissata per le ore 16:00 del 19 maggio 2025.

OPERAZIONI DI GARA

Alle ore 16:30 del giorno 19/05/2025, il punto istruttore nonché RUP della procedura in oggetto, Bartolacci Rosanna, con l'assistenza del supporto al RUP arch. Pasqualini Barbara e della Sig.ra Iacoponi Giusy socia della BAIA di Bartolacci Rosanna

& C. soc. agr. semplice, avvia, in seduta pubblica all'interno della piattaforma www.acquistinretepa.it, la procedura di apertura delle buste amministrative relative alla procedura negoziata mediante RDO su MePA n. 5330419 per l'affidamento dell'appalto dei lavori in epigrafe.

L'importo complessivo dei lavori è di euro 772.383,25 di cui 729.904,62 per lavori soggetti a ribasso e 42.478,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 13 e 14, del D.Lgs. n. 36/2023. I costi stimati della manodopera, ai sensi dell'art. 41, commi 13 e 14, del D.Lgs.n. 36/2023, ammontano ad euro 298.051,36.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante l'arch. Pasqualini Barbara, supporto al RUP incaricato con atto del 13/02/2024

Si dà inizio all'apertura delle offerte di gara attraverso il portale MePA - Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione. Si dà atto che le imprese concorrenti possono presenziare alla seduta mediante accesso diretto al portale www.acquistinretepa.it e che la pubblicità della seduta è garantita dalla piattaforma telematica che consente di tracciare le operazioni di apertura dei file contenenti offerte e documenti di gara, assicurando il rispetto dei principi di trasparenza e imparzialità. Come risulta dal sistema MePA, entro le ore 12:00 del 19 maggio 2025, è pervenuta la seguente offerta:

Ragione sociale	P.IVA	Sede legale
TRAINI ECOSERVICES S.R.L.	01962930440	ASCOLI PICENO(AP), VIA ANCARANENSE SNC, 63100

Si procede all'apertura della busta amministrativa, verificando che i documenti richiesti nella lettera di invito siano stati regolarmente presentati e muniti di firma digitale.

Si prende in esame la documentazione amministrativa presentata dalla ditta TRAINI ECOSERVICES S.R.L. La documentazione allegata è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito. Il concorrente dichiara di ricorrere al subappalto. Il concorrente viene pertanto ammesso alla successiva fase di gara.

Si dichiara, pertanto, chiusa la fase di valutazione della documentazione amministrativa. Il RUP, successivamente, procede all'apertura della documentazione economica.

La documentazione economica presentata è conforme a quanto richiesto nella lettera di invito e risulta la seguente offerta:

- TRAINI ECOSERVICES S.R.L offre un ribasso percentuale dello 0,50 % sull'importo a base d'asta, costi della manodopera pari ad euro 298.051,36 e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 42.478,63;

Considerato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5 non si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art 54 D.Lgs. n. 36/2023.

L'offerta migliore è quella presentata dall'impresa TRAINI ECOSERVICES S.R.L con un ribasso percentuale del 0,5%
Si propone, pertanto, l'aggiudicazione dell'appalto a favore della ditta TRAINI ECOSERVICES S.R.L P.IVA/C.F.: 01962930440 con sede ad Ascoli Piceno in Via Ancaranese snc ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice dei contratti pubblici.

Seguirà la verifica dei requisiti per la successiva aggiudicazione.

La seduta di gara viene chiusa alle ore 18:30 del 19/05/2025

IL RUP
F.to Rosanna Bartolacci

Assistente
F.to Giusy Iacoponi

Il Segretario Verbalizzante
F.to Barbara Pasqualini